



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA  
Direzione generale enti locali e finanziari  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Tempio - Olbia

Elenco fitti attivi 2020						
TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUO	canone agevolato SI/No
AZIENDA AGRICOLA	NCT FG 17 MAPP 28,84,246,282, NCEU FG 17 MAPP 282, 283 SUB 1 E 2	SASSARI LA CRUCCA	04/11/2017	03/11/2023	€ 2.714,79	si
FABBRICATI E TERRENI	F. 2 mapp. 581,582,16	PALAU	20/09/2018	06/02/2032	€ 1.820,00	si
TERRENO	FG. 10 MAPP. 229/P	ARZACHENA LOC. BAJA SARDINIA	01/01/2016	31/12/2019	€ 3.479,39	no
PISTA MOTOCROSS	FG. 48 MAPP. 4	MARISTELLA	21/11/2019	30/06/2025	€ 3.675,00	si
UFFICIO	f. 128 mapp. 678 sub. 7 parte area di pertinenza.	SASSARI, VIA CARBONAZZI 4	08/01/2018	31/12/2023	€ 200,00	si
UFFICIO	FG 26 MAPP 277	SASSARI	21/07/2016	20/07/2022	€ 668,59	si
DEPOSITO	FG 128 MAPP 680 sub. 5 parte area di pertinenza.	SASSARI - VIA CARBONAZZI	01/07/2020	30/06/2026	€ 283,80	si
LOCALI COMMERCIALI	FG 104 MAPP.68 SUB 9, E10	PORTO TORRES ISOLA ASINARA LOC.CALA D'OLIVA	17/01/2014	30/10/2020	€ 4.200	no
MAGAZZINO	FG. 26 MAPP. 277	Sassari - San Camillo	28/11/2017	22/09/2020	€ 314,00	si
FABBRICATO	FG. 35 MAPP. 122 sub. 2	ARENOSU	16/01/2019	31/12/2024	€ 3.434,58	no
FR - TERRENO	FG. 5 MAPP. 8	ARZACHENA LOC. CALA DEL FARO	01.01.2018	31.12.2021	€ 18.200,00	no
TERRENO	Fg 8 mapp 4029/p	Località Balai	22/05/2019	21/05/2025	€ 32.000,00	no
TERRENO	FG. 48 MAPP. 115	MARISTELLA	31/05/2013	29/05/2028	€ 59,62	no
FABBRICATO	FG.5 MAPP. 86 SUB.6	S.M.LA PALMA	19/06/2017	18/06/2023	€ 8.177,31	no
TERRENO	FG.43 MAPP. 47/P E 59/P - FG. 54 MAPP 5,6,7,8,9,10,16,14,15,16, 17,18,97,98,108,127,128, 129	LOCALITA' SURIGHEDDU -I	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.813,32	no
TERRENO	FG. 43 MAPP. 59/P E 3	LOCALITA' SURIGHEDDU -I	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.807,68	no
2 CAPANNONI	FG. 5 MAPP.LI 129 E 132	S.M.LA PALMA	01/01/13	31/12/2021	€ 7.892,04	no
ABITAZIONE	FG. 16 MAPP. 146 SUB. 5	Arenosu n. 50 SASSARI - LOC	27/09/2017	26/09/2021	€ 1.966,86	no
FABBRICATO	FG 59 MAP 2248 SUB 3	CAMPANEDDA	15/07/2019	30/06/2024	€ 2.157,45	no
LOCALE COMMERCIALE	FG. 49 MAPP.261, SUB 25	ALGHERO-FERTILIA VIA POLA 13/15	in corso di rinnovo		€ 12.384,20	no
AREA CORTILE	Fg 49 mapp 101	Località Fertilia	01/01/2016	31/12/2021	€ 329,00	no
FABBRICATO RURALE E TERRENO	FG 69 MAPP 732, 146, 733 E 734	OZIERI LOC. LISTINCHEDDU	01/01/2017	31/12/2022	€ 913,64	no
FABBRICATO	FG. 35 MAPP. 139	ARENOSU	01/09/2018	31/08/2024	€ 4.850,28	no
FABBRICATO	FG 45 MAP 598 SUB 23	SASSARI - LOC TRAMARIGLIO	01/10/2018	30/09/2022	€ 4.675,44	no
FABBRICATO	FG. 3 MAPP. 187 SUB 2	GUARDIA GRANDE	22/05/2019	21/05/2024	€ 2.060,21	no
FABBRICATO	FG 49 MAPP 263 SUB 15	ALGHERO	05/07/2016	04/07/2020	€ 5.151,49	no
FABBRICATO	FG. 3 MAPP. 721 SUB 1	GUARDIA GRANDE	07/06/2013	05/06/2023	€ 2.363,67	no
FABBRICATO	FG.5 MAPP. 49 SUB. 14	S.M.LA PALMA	01/01/2017	31/12/2022	€ 3.634,29	no
TERRENI E FABBRICATI	FG. 105 MAPP. 1	SASSARI - PORTO FERRO	01/07/2018	30/06/2025	€ 20.080,00	no
AREA CORTILE	Fg 49 mapp 93/p	Località Ferilia	01/04/2018	30/03/2024	€ 114,33	no
FABBRICATO	FG. 48 MAPP. 945 SUB. 1	MARISTELLA	20/05/2011	19/05/2021	€ 2.452,39	no
fabbricato	FG 45 MAP 622 SUB 2	SASSARI - LOC TRAMARIGLIO	07/09/12	06/09/2022	€ 4.070,16	no
FABBRICATO	FG. 26 MAPP. 192	SA SEGADA	21/07/2014	20/07/2024	€ 2.246,34	no
FABBRICATO	FG. 16 MAPP. 142 SUB 4	ARENOSU	17/09/2014	chiavi DICEMBRE 2020	€ 715,99	no
APPARTAMENTO	FG 49 MAPP 261 SUB 5	ALGHERO-FERTILIA, VIA POLA 1	06/10/15	30/09/2023	€ 2.475,12	no
CABINA ELETTRICA E TERRENO	FG. 48 MAPP. 500 E 499/p	MARISTELLA	01/11/2018	31/10/2024	€ 684,00	no
TERRENO	FG. 33 MAPP. 76	ARENOSU	13/05/2013	31/12/2021	€ 15.294,53	no
FR - TERRENO	FG. 2 MAPPALI 25 E 26	ABBATOGGIA	01.01.2007	31.12.2025	€ 57.266,20	no
FR	FG. 183 MAPP. 233 SUB 4	VIA DE' NICOLA	01.01.2015	31.12.2018	€ 2.579,30	no
FABBRICATO	FG.59 MAPP. 142	SASSARI-CAMPANEDDA	17/04/2016	17/04/2021	€ 2.609,44	no

APPARTAMENTO	FG 49 MAPP 263 SUB 1	ALGHERO-FERTILIA, VIA POLA 16	01/08/2020	31/07/2024	€ 2.699,76	no
Locale commerciale	Fg 49 mapp 72 sub 11 e m	FERTILIA	01/01/2016	31/12/2021	€ 8.878,37	no
FABBRICATO	FG. 5 MAPP. 49 SUB 7	S.M.LA PALMA	21/09/2017	20/09/2023	€ 2.206,31	no
FABBRICATO	FG. 48 MAPP. 295	MARISTELLA	16/05/2013	15/05/2023	€ 2.094,62	no
FABBRICATO	FG. 45 MAPP. 599 SUB 11	ALGHERO - LOC TRAMARIGLIO	08/07/13	30/06/2023	€ 4.486,56	no
FABBRICATO	FG. 31 MAPP. 259	LOCALITA' MOLIA	14/12/2020	30/11/2024	€ 2.143,68	no
TERRENO	FG. 49 MAPP. 834 PARTE	ALGHERO - FERTILIA	01/06/2007	30/06/2019	€ 1.000,00	no
APPARTAMENTO	FG 49 MAPP 262 SUB 15	ALGHERO - FERTILIA, VIA POLA 29	09/09/2020	31/07/2024	€ 2.087,40	no
TERRENO	FG. 31 MAPP. 95/P, 37/P,	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.635,78	no
TERRENO	FG. 49 MAPP. 834 PARTE	ALGHERO - LOC. LE BOMBARDE	30/06/2008	29/06/2020	€ 6.000,00	no
FR - TERRENO	FG. 9 MAPPALI 85 E 82/P	PUNTA TEGGE	01.01.2013	31.12.2018	€ 25.289,86	no
TERRENO	FG. 49 MAPP. 834 PARTE	ALGHERO - LOC. LE BOMBARDE	01/07/2018	30/06/2024	€ 16.000,00	no
LOCALE COMMERCIALE + tensostruttura	FG 49 MAPP 72 sub 23	ALGHERO - FERTILIA, VIA POLA 12	01/01/2018	31/12/2023	€ 24.353,12	no
AREA SCOPERTA	FG 49 mapp 93/p	ALGHERO - FERTILIA	06/04/2018	31/12/2023	€ 1.686,38	no
AZIENDA AGRICOLA	Catasto terreni F. 109 mapp.17. Fabbricati sezione Nurra F. 109. Mapp. 483	SASSARI, LOC. RUMANEDDA	15/11/12	14/11/2027	€ 280,64	si
FABBRICATO PERTINENZA	FG. 2 MAPP. 313 + terreno funzionale	GUARDIA GRANDE	07/04/2014	06/04/2024	€ 2.544,86	no
TERRENO	FG. 10 MAPP. 13	ARZACHENA LOC. BAJA SARDINIA	01.01.2015	31.12.2018	€ 1.222,10	no
AREA SCOPERTA PER POSIZIONAMENTO CHIOSCO	FG 119 MAPP. 24	P.TORRES - ISOLA ASINARA LOC. FORNELLI	08/07/13	07/07/2021	€ 1.830,85	no
TERRENO	FG. 6 MAPP. 454 EX 42	NIDO D'AQUILA	31.05.2015	31.05.2019	€ 2.534,40	no
LOCALE COMMERCIALE	FG 104 MAPP 69 SUB 5 FG 104 MAPP 69 SUB 6	PORTO TORRES ISOLA ASINARA LOC CALA D'OLIVA	28/02/12	27/02/2021	€ 2.470,66	no
FR - TERRENO	FG. 3 MAPPALI 19/P E 15	PALAU LOC. PUNTA SARDEGNA	09.04.2017	08.04.2021	€ 16.980,60	no
FABBRICATO	FG.3 MAPP. 187 SUB 1	GUARDIA GRANDE	28/05/2014	27/05/2024	€ 1.694,14	no
FABBRICATO	FG 26 MAP. 791 sub. 2	ALCHERO - LOC SA SEGADA - LORETELLA	04/12/2012	03/12/2022	€ 2.115,44	no
AREA CORTILE	Fg 49 mapp 87/p	Località Fertilia	25/06/2016	24/06/2022	€ 814,05	no
FABBRICATO	FG. 25 MAPP. 179	ARENOSU	29/05/2014	31/05/2029	€ 2.924,52	no
FABBRICATO	FG 45 MAP 614 SUB 1	ALGHERO - LOC TRAMARIGLIO	11/03/14	10/03/2024	€ 2.215,44	no
TERRENO	FG. 27 MAPP.LI 74/P, FG. 28 MAPP. 528, FG. 31 MAPP.LI 11 E 129	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 1.690,80	no
TERRENO	FG. 44 MAPP.LI 14/P, 150/P, 138/P, 139/P, 145/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 1.405,80	no
TERRENO	FG. 58 MAPP.LI 43 E 10/P FG. 59 MAPP.LI 5/P, 594/P, 603/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.847,13	no
TERRENO	FG. 59 MAPP.LI 5/P, 594/P, 603/P, 606, 607, 612, 608/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.770,11	no
FABBRICATO e TERRENO	FG. 21 MAPP. 165 SUB. 1 E	LOCALITA' SCALA CAVALLI	27/11/2020	30/11/2024	€ 4.920,00	no
FABBRICATI	FG.25 MAPP. 250 SUB 2 E FG. 25 MAPP. 250 SUB 1	ARENOSU	28/05/2014	27/05/2023	€ 3.982,26	no
TERRENO- FONDO RUSTIC	FG. 48 MAPP. 1017/P EX 7	LOCALITA' LAZZARETTO	27/02/2019	31/12/2024	€ 175,00	no
FABBRICATO	FG 5 MAPP 49 SUB 9	ALGHERO SANTA MARIA LA PALMA VIA TEMPIO 3	29/02/2016	28/02/2023	€ 2.789,35	no
Locale commerciale	Fg 49 mapp 485 sub 3	S.S. 127 bis Alghero Porto PALAU LOC. PUNTA	13/07/2017	12/07/2023	€ 5.821,56	no
FR	FG. 3 MAPP.19	SARDEGNA	01.01.2017	31.12.2020	€ 19.200,00	no
TERRENO	FG. 28 MAPP. 934/P	VIA BARCELLONA	22.04.2014	21.04.2020	€ 6.117,54	no
Locale Commerciale	FG 49 mapp485 sub 4	S.S. 127 bis Alghero Porto	01/01/2020	31.12.2025	€ 5.254,32	no
TERRENO	FG 45 MAP 622 SUB 1	ALGHERO - LOC TRAMARIGLIO	18/04/2016	17/04/2022	€ 5.345,24	no
FABBRICATO e TERRENO	FG. 25 MAPP. 791, FG. 25 MAPP. 790	FIGHERA CASA SEA	31/07/2014	30/07/2024	€ 2.495,40	no
FABBRICATO	FG. 15 MAPP. 286	LOCALITA' GUARDIA GRAN	25/11/2020	30/11/2024	€ 2.407,20	no
TERRENO	FG. 31 MAPP.LI 39/P, 19/P, 101/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.663,96	no
TERRENO	FG. 27 MAPP.LI 32/P, 652/P, 654, 655, 656, 657, 659, 19	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2.518,64	no
FR	FG. 183 MAPP. 366/P	CORSO MATTEOTTI	13.04.2015	12.04.2021	€ 12.000,00	no
TERRENO	FG. 44 MAPP. 14/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 1.407,25	no
FABBRICATO	FG. 5 MAPP.49 SUB.4	S.M.LA PALMA	in corso rinn.		€ 2.030,88	no

2 FABBRICATI	FG. 48 MAPP. 296 SUB 3 E 2	MARISTELLA	30/05/2014	31/05/2029	€ 7.188,50	no
DEPOSITO	FG. 105 MAPP. 181	LOCALITA' VILLASSUNTA	01/03/2017	28/02/2026	€ 6.726,80	no
FABBRICATO	FG 26 MAPP 191 SUB 2	ALGHERO . LOC. SA SEGADA LORETELLA N. 6	15/05/14	14/05/2024	€ 1.702,25	no
FABBRICATO	FG. 5 MAPP.86 SUB. 10	S.M.LA PALMA	16/01/2019	31/12/2025	€ 6.829,68	no
FABBRICATO	FG 67 MAP 229 SUB 1 E SUB 3	SASSARI - LOC CAMPANEDDA	04/09/2018	03/09/2025	€ 2.525,69	no
FABBRICATO	FG.5 MAPP. 349 sub. 2	S.M.LA PALMA	07/09/12	06/09/2022	€ 1.806,83	no
FABBRICATO	FG 109 MAP 185	SASSARI - LOC. TOTTUBELLA	01/04/2018	31/03/2023	€ 1.620,03	no
FABBRICATO	FG. 3 MAPP. 190	GUARDIA GRANDE	11/07/2016	10/07/2021	€ 1.228,32	no
FABBRICATO	FG. 48 MAPP. 950 SUB 2	MARISTELLA	12/02/2014	11/02/2024	€ 1.119,69	no
TERRENO	FG. 14 MAPP. 1833/P	VIA GIULIO CESARE	31.12.2017	31.12.2021	€ 11.000,00	no
FR	FG.183 MAPP. 366/P	CORSO MATTEOTTI	29.11.2016	28.11.2022	€ 15.184,56	no
DEPOSITO	FG.128 MAPP.680 sub. 4 parte area di pertinenza.	SASSARI - VIA CARBONAZZI	02/04/2015	01/04/2034	€ 198,60	si
FABBRICATO	FG. 105 MAPP. 663	SASSARI - PORTO FERRO	01/11/2019	31/10/2025	€ 7.319,16	no
TERRENO	Fg 49 mapp. 51	Le BOMBARDE	01/08/2018	31/07/2027	€ 6.100,00	no
TERRENO	FG. 14 MAPP. 81/p-79p	Porticciolo	30/05/2018	29/05/2022	€ 100,00	no
Locale commerciale	FG. 49 mapp 485 sub 5	SS 127 bis	17/03/2017	16/03/2036	€ 2.180,26	si
FABBRICATO	FG.14 MAPP. 110	GUARDIA GRANDE	24/09/2012	23/09/2022	€ 1.674,71	no
FABBRICATO	FG. 35 MAPP. 139 SUB 8	ARENOSU	16/01/2017	15/01/2025	€ 2.223,48	no
FABBRICATO	FG 97 MAP 114	SASSARI - LOC BARATZ	12/05/2014	31/05/2029	€ 2.320,54	no
FABBRICATO	FG. 5 MAPP.49 SUB.12	S.M.LA PALMA	30/05/14	29/05/2024	€ 1.235,15	no
CENTRALE TELEFONICA	FG.49/H MAPP.74 SUB.19	ALGHERO-FERTILIA, VIA POLA 28	in corso di rinnovo		€ 5.527,20	no
CENTRALE TELEFONICA	FG. 5 MAPP. 130	ALGHERO -S. M. LA PALMA	In corso di rinnovo.		€ 3.499,48	no
CENTRALE TELEFONICA	FG 104 MAPP 69 SUB 8	P.TORRES- ASINARA-CALA D'OLIVA	01/01/2016	31/12/2022	€ 3.248,71	no
CENTRALE TELEFONICA	FG 101 MAP 243 SUB 3/P	SASSARI - TOTTUBELLA RUMANEDDA	In corso di rinnovo		€ 1,398,60	no
CENTRALE TELEFONICA	FG 59 MAP 164/P	COMUNE DI SASSARI - LOC CAMPANEDDA	In corso di rinnovo		€ 1,398,60	no
AREA DEMANIALE PER POSIZIONAMENTO EDICOLA	FG 49 MAPP. 76/PARTE	ALGHERO-FERTILIA, P.ZZA VENEZIA GIULIA SNC	25/06/2016	24/06/2022	€ 960,79	no
TERRENO	FG. 31 MAPP.LI 95/P, 101/P, 39/P, 19/P, 144, 37/P, 99/P	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	16/01/2019	15/01/2039	€ 2. 640,48	no
AZIENDA AGRICOLA	C.T. FG.44 MAPP. 21,22,19,1,39,38,32,33,1 6,24,2,3	ALGHERO LOCALITA' SURIGHEDDU	28/06/99	27/06/2028	€ 51,65	si
APPARTAMENTO	FG 49 MAPP 74 SUB 20	ALGHERO- FERTILIA, LARGO FIUME	01/08/2020	31/07/2024	€ 3.887,28	no
LOCALE COMMERCIALE	FG 49 MAPP 263 sub 18 - MAPP 74 sub 15	ALGHERO- FERTILIA VIA POLA N. 34	01/07/2017	30/06/2023	€ 14.132,04	no
FABBRICATO	FG 105 MAP 187 SUB 2	SASSARI - LOC. VILLASSUNTA - VIA BUDDUSO' 3	07/09/2017	06/09/2022	€ 1.545,62	no
DEPOSITO	FG.49 MAPP. 74 SUB. 13	ALGHERO-FERTILIA, LARGO FIUME, 2	05/09/2016	04/09/2024	€ 3.338,04	no
TERRENO	FG 44 MAPP.li 7/p e 87/p	LOCALITA' SURIGHEDDU -F	01/08/2020	31/07/2040	€ 939,34	no