



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano

Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
1	FORMA SRL	LOC. TOSSILO	COMMERCIALE	FOGLIO 53 MAPPALE 109	MACOMER	04.08.2016	03.08.2025	87.000,00 €	NO
2	SOCIETA' ERBOSARD	LOC. LACU	PRODUTTIVA COMMERCIALE	FOGLIO 36 MAPPALE 27	OROSEI	17.12.2002 RINNO 13.10.2004 REP . N.1335 E INTEGR. 2004 REP N. 1353	CONTENZIOSO IN ATTO CON CONDUTTORE	9.500,00 €	NO
3	ASSOCIAZIONE OGLIASTRA INFORMA	Via Ilbono n. 1	UTILIZZO FINI SOCIALI	FOGLIO 7 MAPPALE 1300	LANUSEI	01.03.2017	28.02.2023	1.974,00 €	SI
4	ex Esit (Borgognoni Romolo)	pressi ss 128	UTILIZZO TEMPORANEO DEL VECCHIO CONDUTTORE FINO A BANDO VALORIZZAZIONE	FOGLIO 17 MAPPALE 486	SORGONO	29.07.1983 (L.R.7/2005)	IN CORSO ATTIPROPEDE UTICI PER LA VALORIZZAZIO NE	5.710,00 €	NO
5	ASS.NE CENTRO SPORTIVO BOSA	BOSA	FABBRICATO	FOGLIO 37 MAPPALE 1261	BOSA	01.09.2014	31.08.2020	925,22 €	SI
6	DITTA BASSO RENZO FOTOCOLORR	ORISTANO - Loc. S. Quirico	LABORATORIO ARTIGIANO	F. 28 MAPP. 875 sub 2	ORISTANO - Loc. S. Quirico	19.09.2018	21.02.2022	2.160,00 €	NO
7	CAMPUS MARIA GIUSEPPA	ORISTANO - Loc. S. Quirico	TERRENI AD USO AGRICOLO	F. 25 mapp.li 50/a - 50/c	ORISTANO - Pesaria	11.11.2013	10.11.2028	1.114,96 €	NO
8	MELEDDU FEDERICO	LACONI	CAPANNONE AD USO AGRICOLO	F. 46 MAPP. 248	LACONI - loc. Crastu	11.05.2017	10.05.2026	1.876,04 €	NO
9	R.S.A. PICCOLA SOC. COOP. MURRU ROMUALDO	SAN VERO MILIS	TERRENI AD USO AGRICOLO	F. 58 -MAPP. 43	SAN VERO MILIS Loc. Su Nuracheddu Biancu	11.11.2013	10.11.2029	208,62 €	NO



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano  
Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
10	MULAS MARIO	MILIS	TERRENI AD USO AGRICOLO	Comune di Milis F. 14 mapp.li 104 parte - 108 - 111 Comune di S.V.Milis F. 10 mapp.li 3 parte - 2034 - 2035 - 83 parte- 86 parte	MILIS - ex aeroporto di Milis e S. Vero Milis	11.11.2012	10.11.2027	7.423,00 €	NO
11	C. MASIA PREFABBRICATI	ORISTANO	TERRENO - area di sedime ex reliquato di bonifica	F 23 mapp.li ex 53/c parte. ex 53/d parte, ex 33/f ed ex 33/h	ORISTANO - Fenosu	06.07.2016	31.03.2022	1.828,84 €	NO
12	SOC. SEMPLICE AGRICOLA MULAS ANTONIO	MILIS	TERRENI AD USO AGRICOLO	Comune di Milis F. 14 mapp.li 104 parte - 106 - 112 Comune di S.V.Milis F. 10 mapp.li 3 parte - 83 parte - 85 - 86 parte	MILIS - ex aeroporto di Milis e S. Vero Milis	10.12.2014	10.11.2027	7.445,27 €	NO
13	COOPERATIVA NATURALIS	SAN NICOLO' D'ARCIDANO	TERRENI E FABBRICATI AD USO AGRICOLO	F. 15 - mapp.li 21 -22 - 44 - 57 - 58 - 60 -62 - 72 - 76 - 106 - 107 - 108 sub 1- 108 sub 2 F. 16 mapp.li 5 - 30 - 45 - 46 -	SAN NICOLO' D'ARCIDANO Loc. Mitza Fagoni	19.12.2019	30.06.2020	7.568,15 €	NO
14	TERME DI SARDEGNA S.R.L.	FORDONGIANUS	COMPLESSO TERMALE DI FORDONGIANUS	Foglio 10 mapp.li 174 sub. 1 - 2- 3 - 4 Foglio 10 mapp.li 220 - 227 -	FORDONGIANUS	21.05.1991	23.11.2032	150.000,00 €	NO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano  
Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
15	CADONI DAVIDE E CADONI PIERO	URAS	AREE-DEMANIO IDRICO-RIO MOGORO - ERBATICO	"ERBATICO RIO MOGORO-LOTTO 17"	AGRO DI URAS	03.11.2016	09.11.2031	295,50 €	NO
16	MURTAS BRUNO	SAN NICOLO' D'ARCIDANO	ERBATICO	"Erbatiko RIO FLUMINIMANU - LOTTO 5 E 7	AGRO SAN NICOLO' D'ARCIDANO	22.04.2017	21.04.2023	461,00 €	NO
17	SCINTU CARLO	SAN NICOLO' D'ARCIDANO	ERBATICO	Foglio 4 mappale 1/p	AGRO SAN NICOLO' D'ARCIDANO	17.12.2014	16.12.2029	355,10 €	NO
18	SOC. COOP. ORTOFRUTTICOLA "SAN NICOLO"	SAN NICOLO' D'ARCIDANO	ERBATICO	"Erbatiko RIO FLUMINIMANU - LOTTO 9	AGRO SAN NICOLO' D'ARCIDANO	08.04.2017	7.04.2023	296,70 €	NO
19	PETZA SERGIO	URAS	ERBATICO	"ERBATICO RIO MOGORO-LOTTO 18"	AGRO DI URAS	10.05.2012	09.05.2021	32,40 €	NO
20	CERA FEDERICO, CERA FILIPPO E TONINO	SAN NICOLO' D'ARCIDANO	ERBATICO	"Erbatiko RIO FLUMINIMANU - LOTTO 8 E 10	AGRO SAN NICOLO' D'ARCIDANO	01.01.2018	31.12.2023	653,40 €	NO
21	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	CURCURIS	AREA DEMANIO REGIONALE	Foglio 7, mappale 61	CURCURIS	25.10.2016	25.10.2022	224,75 €	NO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA**

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano  
Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
22	COMUNE DI BOSA	BOSA	AREE-DEMANIO IDRICO REGIONALE-FIUME TEMO BOSA	Località Sas Covas	BOSA	09.08.2007	31.12.2033	27.833,67 €	NO
23	RIVER SRLS	BOSA	AREE-DEMANIO IDRICO REGIONALE-FIUME TEMO BOSA	Fiume Temo	BOSA	21.02.2019	31.12.2033	361,90 €	NO
24	NAUTICA PINNA & SERVIZI	BOSA	AREE-DEMANIO IDRICO REGIONALE-FIUME TEMO BOSA	Località Sa Pala e Sa Ucca	BOSA	14.07.2014	31.12.2033	17.360,76 €	NO
25	DEIANA ROMANO	TORTOLI'	ERBATICO	RIO FODDEDDU	TORTOLI'	03.07.2018	03.07.2024	133,00 €	NO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano  
Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
26	AGUS ROBERTO	TERTENIA	ERBATICO	RIO QUIRRA	TERTENIA	13.07.2018	13.07.2024	178,00 €	NO
27	SERRA EGIDIO	TERTENIA	ERBATICO	AREE GOLENALI RIO QUIRRA - RIO MAGALAU	TERTENIA	24.07.2018	31.12.2023	283,00 €	NO
28	ASS.NE IPPICA TORPEINA	TORPE'	MANEGGIO E MANIFESTAZIONI	AREA GOLENALE RIO POSADA LOC. ULUMOS LONGOS S'ADU E MESU	TORPE'	31.01.2017	31.01.2025	36.27	NO
29	TARAS MARIA GIOVANNA	SINISCOLA	ERBATICO - ARNIE	LOC. BERCHIDA F. 95 MAPP. 11-33	SINISCOLA	01.01.2016	31.12.2024	152,60 €	NO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano  
Cdr 00.04.01.30

FITTI ATTIVI IMMOBILI RAS UBICATI NELLE PROVINCE DI NUORO E ORISTANO									
PROG.	CONDUTTORE	SEDE	TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI CATASTALI	UBICAZIONE	STIPULA	SCADENZA	CANONE ANNUALE	CANONE AGEVOLATO (SI/NO)
30	PILOSU GIANCARLO	TORPE'	ERBATICO	AREA GOLENALE RIO POSADA LOC. ULUMOS LONGOS S'ADU E MESU	TORPE'	04.07.2012	04.07.2021	30,23 €	NO
	TOTALE						TOTALE	<b>333.203,28 €</b>	

Il responsabile del  
Settore demanio di Nuoro

Arch. Gabriele Leoni

Il responsabile del  
Settore demanio di Oristano

Dott.ssa Simona Spiga

Il responsabile del  
Settore patrimonio di Nuoro

Dott.ssa Anna Sisinnia Frau

Il responsabile del  
Settore patrimonio di Oristano

Dott. Antonio Deidda

Il Direttore del Servizio

Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas